

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 1 CUBIERTA SANDWICH</b>									
<b>SUBCAPÍTULO E85 DEMOLICION Y DESMONTAJE</b>									
E01ECC080	m2 DEMOL.CUB.PAN.SANDWICH D.CHAPA								
	Demolición de cubrición de paneles tipo sandwich de doble chapa nervada, incluidos caballetes, li- mas, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovecha- miento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin trans- porte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	1	249,91						
		1	280,44						
		1	192,50						
		1	179,50						
		1	150,44						
							1.052,79	4,16	4.379,61
E87	ml DESMONTAJE CHAPA DE CORONACIÓN								
	Demolición de chapa lacada de remates de coronación, colocadas sobre muros prefabricados de hor- migón por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y reti- rada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.								
	LATERAL "A"	1	31,84						
	LATERAL "B"	1	31,19						
	LATERAL "C"	1	45,26						
	LATERAL "D"	1	80,02						
							188,31	11,79	2.220,17
E88	ml APERTURA DE ROZAS								
	Apertura de roza en muro de ladrillo y esfoscado para colocación de nuevo babero y evitar filtracio- nes por zona de oficina, posterior tapado con mortero de cemento y sellado con masilla de poliuretano.								
		1	15,92						
		1	12,15						
	LATERAL "A"	1	21,84						
	LATERAL "B"	1	21,19						
	LATERAL "C"	1	35,26						
	LATERAL "D"	1	40,00						
							146,36	11,88	1.738,76
E01ECW020	m. DEMOL. CANALONES DE CUBIERTAS								
	Demolición de canalones de PVC por medios manuales, i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	LATERAL "A"	1	21,84						
	LATERAL "B"	1	21,19						
	LATERAL "C"	1	35,26						
	LATERAL "D"	1	40,00						
							118,29	7,33	867,07
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO E85 DEMOLICION Y DESMONTAJE</b>									<b>9.205,61</b>

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO E84 MONTAJE</b>									
<b>SANCH</b>	<b>m2 PANEL SANDWICH 30 mm.</b>								
	Cubierta de chapa de panel sandwich de 30 mm. de espesor en perfil comercial prelacado por cara exterior, sobre correas metálicas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Según DB-HS.								
		1	249,91						249,91
		1	280,44						280,44
		1	192,50						192,50
		1	179,50						179,50
		1	150,44						150,44
							1.052,79	27,11	28.541,14
<b>E83</b>	<b>ml ESTRUCTURA AUXILIAR APOYO PANEL (Tubo 100x50x1.5)</b>								
	Estructura auxiliar formada por perfil laminado de 100x50/2 y fijado a panel sandwich existente, colocados cada 1.00 cm. de distancia para posterior colocación del nuevo panel sandwich.								
		1	40,69						40,69
		1	42,39						42,39
		1	44,06						44,06
		1	44,74						44,74
		1	46,41						46,41
		1	48,12						48,12
		1	48,77						48,77
		1	51,02						51,02
		1	52,63						52,63
		1	52,69						52,69
		1	69,20						69,20
		1	64,33						64,33
		1	65,23						65,23
		1	71,20						71,20
		1	75,95						75,95
		14	29,50						413,00
	8% despuntes	1	98,51						98,51
							1.328,94	8,17	10.857,44
<b>E28</b>	<b>m REMATE DE CHAPA DE ACERO</b>								
	Cubierta de chapa de acero de 06 mm. de espesor en perfil comercial galvanizado por ambas caras, de 500 mm. de desarrollo en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Según DB-HS.								
	Zona oficinas	1	32,80						32,80
		1	41,80						41,80
	Cumbrera	1	20,54						20,54
	Muro oeste	1	62,80						62,80
							157,94	18,54	2.928,21
<b>E29</b>	<b>m CANALON OCULTO DE CHAPA DESARR. 625 cm.</b>								
	Canalón oculto de chapa de acero galvanizado por ambas caras, de 900 mm de desarrollo de sección cuadrada, y totalmente colocado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de chapa galvanizada, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.								
		1	21,19						21,19
		1	21,84						21,84
		1	19,37						19,37
							62,40	36,13	2.254,51
<b>E81</b>	<b>m2 FORRO CHAPA GRECADA 0.6 mm.</b>								
	Formación de contraforro de chapa trapezoidal de 0.6 mm. de espesor, p.p. de estructura auxiliar formada por tubo de acero 30x30/1, p.p. de soldadura, elementos de fijación, totalmente instalada.								
	LATERAL "A"	1	46,20						46,20
	LATERAL "B"	1	85,20						85,20
	LATERAL "C"	1	88,23						88,23
	LATERAL "D"	1	94,82						94,82
							314,45	16,60	5.219,87
<b>E95</b>	<b>ml REMATE DE CORONACIÓN EN MURO DE HORMIGÓN</b>								
	Cubierta de chapa de acero de 06 mm. de espesor en perfil comercial galvanizado por ambas caras, de 500 mm. de desarrollo en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Según DB-HS.								

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	LATERAL "A"	1	31,84			31,84			
	LATERAL "B"	1	31,19			31,19			
	LATERAL "C"	1	45,26			45,26			
	LATERAL "D"	1	80,02			80,02			
							188,31	18,32	3.449,84
E97	<b>ud PERFORACIÓN EN MURO DE HORMIGÓN</b>								
	Perforación para el paso de instalaciones para aliviaderos, realizada en muro de hormigón macizo, a la la altura de la cubierta, de 110 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 18 cm, mediante perforadora con corona diamantada y carga de escombros manual.								
		6				6,00			
							6,00	141,17	847,02
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO E84 MONTAJE.....</b>								<b>54.098,03</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 1 CUBIERTA SANDWICH .....</b>								<b>63.303,64</b>

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 2 FACHADA VENTILADA</b>									
E01	<b>m2 FACHADA VENT. BALD. CERÁMICA</b> Desmontaje y posterior montaje de fachada, mediante sistema, compuesto de baldosas cerámicas de gros porcelánico de 10 mm. de espesor, color gris, 110x545 cm y 10 mm de espesor, incluso elevación de plano con despiece y enumeración de piezas para el aprovechamiento de las misma, paletizado y transporte de material, colocadas mediante el sistema de anclaje oculto.	1	21,80		12,80	279,04			
		1	24,50		13,50	330,75			
							609,79	102,99	62.802,27
E02	<b>ud MEDIOS DE ELEVACIÓN</b>	1				1,00			
							1,00	1.330,98	1.330,98
E03	<b>ml GOTERON DE CHAPA GALV.</b> Pieza plegada en forma de goterón de chapa de acero galvanizado, colocada en la parte superior de cada hueco de ventana, corte en enfoscado de 2 cm. de profundidad con amoladora para introducir pa pieza de acero galvanizado y sellado de la misma con masilla de poliuretano.								
	FACHADA PRINCIPAL								
	Planta baja								
	Cierre fijo	3	4,00			12,00			
	Cierre fijo	2	2,50			5,00			
	Puerta	2	4,80			9,60			
	Planta primera								
	Ventana	4	4,00			16,00			
		2	1,90			3,80			
		2	4,40			8,80			
	Planta segunda	4	4,00			16,00			
		2	2,50			5,00			
		2	4,40			8,80			
	ESQUINA								
		8	2,00			16,00			
		2	4,00			8,00			
	FACHADA LATERAL								
	Planta baja								
		4	2,50			10,00			
		2	5,00			10,00			
	Planta primera								
		4	2,50			10,00			
		2	5,00			10,00			
	Planta primera								
		4	2,50			10,00			
		2	5,00			10,00			
	Planta segunda								
		4	2,50			10,00			
		2	2,50			5,00			
							184,00	20,60	3.790,40
E04	<b>ud DESMONTAJE Y MONTAJE CARTEL</b> Desmontaje y montaje de cartel "CAMARA" Fachada principal Fachada esquina Fachada lateral	1				1,00			
							1,00	2.241,12	2.241,12
E09INR060	<b>m2 IMP.MURO DE FACHADA MORT.HIDROF.</b> Impermeabilización de muros, al exterior o al interior, con mortero hidrófugo monocomponente de base cementosa modificado con polímeros, mezclado a razón de 4 l. de agua por saco de 25 kg. y aplicado como enfoscado, sobre hormigón o ladrillo, con un espesor medio de 1 cm., previa limpieza y humectación del soporte hasta la saturación.	1	17,42		12,80	222,98			
		1	22,50		13,50	303,75			
							526,73	22,39	11.793,48
E001	<b>ud SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA DE ALUM.</b> Levantado de carpintería de aluminio con recuperación y volver a colocar en la parte interior del cerramiento de termoarcilla, incluso, apertura de rozas para el recibido, demolición y reposición de pladur, enfoscado de hueco exterior, p.p. de medios auxiliares y elevación.								

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fachada principal	11				11,00			
	Fachada lateral	9				9,00			
	Esquina	5				5,00			
							25,00	166,81	4.170,25
	<b>TOTAL CAPÍTULO 2 FACHADA VENTILADA .....</b>								<b>86.128,50</b>

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 3 NAVE 1</b>									
<b>SUBCAPÍTULO E08 AISLAMIENTOS</b>									
E31	ud AISLAMIENTO TERMICO EN PUERTA Aislamiento térmico en puerta mediante placas rígidas de poliestireno extruido , con un espesor de 50 mm., fijada sobre la chapa de la puerta mediante masilla de poliuretano, y posterior colocación de chapa microperforada 50% atornillada a estructura de la puerta, mano de imprimación anticorrosiva y acabado con pintura esmalte color a elegir.	1				1,00	1,00	1.217,85	1.217,85
E98	ud AISLAMIENTO ACÚSTICO EN PAREDES SUMINISTRO e INSTALACIÓN de sistema especial de revestimiento para Acondicionamiento Acústico en PAREDES para reducción del Tiempo de Reverberación de la sala (reverberación y distorsión del sonido) mediante mejora de la ABSORCIÓN del sonido en el interior, incluyendo REVESTIMIENTO TEXTIL ACÚSTICO TENSADO SOBRE PERFILERÍA SEMIOCULTA con relleno interior en NÚCLEO FONOAORSORBENTE oculto de alta densidad, con una altura según necesidades y terminación en color a elegir por la dirección facultativa.	1				1,00	1,00	10.677,06	10.677,06
E003	ud AISLAMIENTO ACÚSTICO EN TECHO Suministro e Instalación de BAFLES acústicos fonoabsorbentes para reducción de la reverberación y distorsión del sonido, en BANDEJAS SUSPENDIDAS de cables de acero trenzado, con un sistema de espesor de 40 mm, dimensiones 600x600 mm.	1				1,00	1,00	7.681,02	7.681,02
								<b>TOTAL SUBCAPÍTULO E08 AISLAMIENTOS .....</b>	<b>19.575,93</b>
<b>SUBCAPÍTULO E09 CLIMATIZACION</b>									
E004	ud INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Suministro e instalación de maquinas de climatización tipos cassette o split, para una zona de 1602.37 m3 incluso, interconexiones frigoríficas, conductos de fibra de aluminio con p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, difusores circulares de D= 40 cm., estructura de soportación para maquinas exteriores, líneas de alimentación eléctrica e interconexión, red de desagües conectada a red general de saneamiento. Totalmente funcionando según R.I.T.E.	1				1,00	1,00	7.465,76	7.465,76
								<b>TOTAL SUBCAPÍTULO E09 CLIMATIZACION .....</b>	<b>7.465,76</b>
								<b>TOTAL CAPÍTULO 3 NAVE 1.....</b>	<b>27.041,69</b>

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 4 NAVE 3</b>									
E10	<b>ud TRASDOSADO EN MURO</b> Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 400 mm. de chapa de acero galvanizado de 82 mm., atornillado con tornillos autoperforantes de acero, placa yeso laminado con barrera de vapor de 13 mm. de espesor, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según UNE 102040 IN y ATEDY. ACABADO FINAL CON PINTURA PLASTICA COLOR BLANCO.	1				1,00	1,00	1.021,69	1.021,69
E11	<b>ud AISLAMIENTO TERMICO SOBRE PUERTA</b> Aislante térmico reflexivo laminado aluminio, formado por una doble capa de aluminio de 40 micras adherida sobre una resistente matriz de burbujas de aire y polietileno, colocado sobre la chapa de la puerta, incluso uniones entre las distintas láminas, mediante cinta específica de aluminio, y posterior colocación de chapa microperforada 50% atornillada a estructura de la puerta, mano de imprimación anticorrosiva y acabado con pintura esmalte color a elegir.	1				1,00	1,00	1.028,89	1.028,89
E12CLEAV100	<b>ud REPARACIÓN Y PUESTA EN MARCHA COMP.VER.AIRE 68.000Wf/79.100Wc</b> Reparación y puesta en marcha de equipo existente compacto vertical de condensación por aire y bomba de calor de 68.000 Wf.- 79.100 Wc., i/relleno de circuitos con refrigerantes, taladros en muros y pasamuros, conexionado de las rejillas exteriores de aspiración y expulsión, y con la red de conductos, salida de agua de condensación a la red de saneamiento, elementos antivibratorios de apoyo, líneas de alimentación eléctrica y demás elementos necesarios, instalado. Según R.I.T.E. Equipo de salón de actos	1				1,00	1,00	3.171,13	3.171,13
E99	<b>ud AISLAMIENTO ACUSTICO EN PAREDES</b> SUMINISTRO e INSTALACIÓN de sistema especial de revestimiento para Acondicionamiento Acústico en PAREDES para reducción del Tiempo de Reverberación de la sala (reverberación y distorsión del sonido) mediante mejora de la ABSORCIÓN del sonido en el interior, incluyendo REVESTIMIENTO TEXTIL ACÚSTICO TENSADO SOBRE PERFILERÍA SEMIOCULTA con relleno interior en NÚCLEO FONOAORBENTE oculto de alta densidad, con una altura según necesidades y terminación en color a elegir por la dirección facultativa. Salón de actos	1				1,00	1,00	17.233,16	17.233,16
E002	<b>ud AISLAMIENTO ACUSTICO EN TECHO</b> Suministro e Instalación de BAFLES acústicos fonoabsorbentes para reducción de la reverberación y distorsión del sonido, en BANDEJAS SUSPENDIDAS de cables de acero trenzado, con un sistema de espesor de 40 mm, dimensiones 600x600 mm. Salón de actos	1				1,00	1,00	10.307,56	10.307,56
<b>TOTAL CAPÍTULO 4 NAVE 3.....</b>									<b>32.762,43</b>

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 5 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>									
01001	<b>Gestión de residuos según a especificaciones del Presente Proyec</b> Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: transporte ininterior, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado. Gestión de residuos según a especificaciones del Presente Proyecto.	1					1,00	1.252,95	1.252,95
<b>TOTAL CAPÍTULO 5 GESTIÓN DE RESIDUOS.....</b>									<b>1.252,95</b>

**PROYECTO LOTE 1-Obras de ampliación transformación y adecuación en vivero de empresas de Nave4**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 6 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
S03CR040	<b>m. RED SEGURID. PERIM. HORIZONTAL</b> Red horizontal de seguridad de malla de poliamida de 7x7 cm. de paso, enudada con cuerda de D= 4 mm. en módulos de 3x4 m. incluso soporte mordaza con brazos metálicos, colocados cada 4,00 m., (amortizable en 20 usos) anclajes de red, cuerdas de unión y red (amortizable en 10 usos) incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	1	249,91			249,91			
		1	280,44			280,44			
		1	192,50			192,50			
		1	179,50			179,50			
		1	150,44			150,44			
							1.052,79	2,14	2.252,97
S03CB020	<b>m. BARANDILLA GUARDACUERPOS Y TUBOS</b> Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,5 m. (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm. (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm. (amortizable en 3 usos), para aberturas corridas, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	1	24,50			24,50			
							24,50	5,16	126,42
S03IEL030	<b>m. LÍNEA VERTICAL SOBRE CABLE.</b> Línea vertical de seguridad sobre cable de acero inoxidable de 8 mm. de espesor, anticaídas, i/p.p. de soportes extremos, guías intermedias y tensores de cable, incluyendo montaje y desmontaje.	2	25,80			51,60			
							51,60	15,27	787,93
S03IEB020	<b>ud CINTURÓN DE AMARRE LAT. DOBLE REG.</b> Cinturón de amarre lateral con doble regulación, fabricado en algodón anti-sudoración con bandas de poliéster, hebillas ligeras de aluminio y argollas de acero inoxidable, amortizable en 4 obras. Certificado CE EN 358. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	4				4,00			
							4,00	8,46	33,84
S03IA010	<b>ud CASCO DE SEGURIDAD</b> Casco de seguridad con arnés de adaptación, homologado. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	4				4,00			
							4,00	1,77	7,08
S03IA050	<b>ud PANTALLA CASCO SEGURIDAD SOLDAR</b> Pantalla de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	4				4,00			
							4,00	1,77	7,08
S03IA070	<b>ud GAFAS CONTRA IMPACTOS</b> Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	4				4,00			
							4,00	0,60	2,40
S03IA100	<b>ud SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO</b> Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	4				4,00			
							4,00	2,01	8,04
S03IA120	<b>ud CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS</b> Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	4				4,00			
							4,00	1,76	7,04
	<b>TOTAL CAPÍTULO 6 SEGURIDAD Y SALUD .....</b>								<b>3.232,80</b>
	<b>TOTAL .....</b>								<b>213.722,01</b>